

ALLEGATO D - QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO



REGIONE TOSCANA

DIREZIONE DIRITTI DI CITTADINANZA E COESIONE SOCIALI

SETTORE CONTABILITA' E CONTROLLO E INVESTIMENTI

FINANZIAMENTO PROGETTO	STATO (art. 20 L.67/88-DGR 781/08)	5.700.000,00	
	AZIENDA	300.000,00	
	COSTO TOTALE	6.000.000,00	

INTERVENTO	COMUNE:	CASTELNUOVO G.NA
	TITOLO DEL	Prosecuzione interventi protocollo Valle del Serchio - adeguamento funzionale e normativo degli aggregati 5, 6, 7, 10 ed 11 dello S.O. Valle del Serchio di Castelnuovo di G.na (LU)
	PROGETTO:	
	AZIENDA :	AZIENDA U.S.L. TOSCANA NORD OVEST
	CATEGORIA DELLE OPERE PSSN:	D1


DESCRIZIONE	APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE	APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO	NUOVA APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E INDIZIONE GARA APPALTO LAVORI	AGGIUDICAZIONE GARA APPALTO LAVORI	AGGIUDICAZIONE GARA APPALTO montaletti	AMMISSIBILITA' CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE APPALTO MONTALETTI	APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTO n.1 APPALTO LAVORI
	D.D.G. n.350 del 26.04.2018	D.D.G. n.337 del 12.04.2019	Decreto n.1651 Del 18-05-2020	Decreto n.3220 Del 06.10.2020	Decreto n.3246 Del 09.10.2020	Decreto n.3357 Del 21-09-2021	Decreto n. _____ Del _____
A) LAVORI							
categoria A1) LAVORI							
E 10 opere edili	1.452.000,00	1.398.056,64	1.421.256,52	1.028.222,24	1.028.222,24	1.028.222,24	1.141.894,79
S 03 opere strutturali	913.000,00	653.497,96	615.163,91	445.046,48	445.046,48	445.046,48	473.576,81
IA 01 impianti idrico sanitari e gas medicali	272.350,00	286.911,80	263.646,18	190.737,47	190.737,47	190.737,47	201.800,31
IA 02 impianti termici e di condizionamento	798.700,00	913.394,58	1.103.479,12	798.323,00	798.323,00	798.323,00	811.144,05
IA 04 impianti elettrici e speciali	708.450,00	817.995,07	836.215,59	604.968,53	604.968,53	604.968,53	653.333,46
Totale A1	4.144.500,00	4.069.856,05	4.239.761,32	3.067.297,72	3.067.297,72	3.067.297,72	3.281.749,43
A2) ONERI PER LA SICUREZZA							
costi per la sicurezza D.Lgs. 81/08	165.780,00	124.489,02	124.489,02	124.489,02	124.489,02	124.489,02	130.581,48
costi per la sicurezza COVID (allegato 1 DGRT 645/20+DGR 878/2022)							26.476,09
incremento spese generali per COVID (allegato 2 DGRT 645/20)							1.647,81
Totale A2	165.780,00	124.489,02	124.489,02	124.489,02	124.489,02	124.489,02	158.705,38
Totale lavori appalto (A1+A2)	4.310.280,00	4.194.345,07	4.364.250,34	3.191.786,74	3.191.786,74	3.191.786,74	3.440.454,81
B) SOMME A DISPOSIZIONE							
B1) ARREDI E ATTREZZATURE							
arredi	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	5.000,00
attrezzature medicali	214.000,00						749.981,20
attrezzature strutturalmente incorporate a edificio		109.000,00	24.000,00	24.000,00	24.000,00	24.000,00	
attrezzature non strutturalmente incorporate a edificio		80.000,00	164.343,00	164.343,00	164.343,00	164.343,00	
Totale B1	244.000,00	219.000,00	218.343,00	218.343,00	218.343,00	218.343,00	754.981,20
B2) SPESE E TECNICHE							
progettazione preliminare compreso CSP	64.796,10	64.796,10	64.796,10	64.796,10	64.796,10	64.796,10	64.796,10
progettazione definitiva compreso CSP	84.340,74	125.643,93	125.643,93	125.643,93	125.643,93	125.643,93	111.561,27
progetto per VVF lotto 2		16.228,69	16.228,69	16.228,69	16.228,69	16.228,69	23.086,01
progettazione esecutiva compreso CSP	107.689,63	106.255,03	106.255,03	106.255,03	106.255,03	106.255,03	182.296,32
progettazione esecutiva e DL SCIA 2 VVF		32.898,20	32.898,20	32.898,20	32.898,20	32.898,20	24.573,54
direzione e contabilità dei lavori e CSE	194.100,22	194.100,22	201.599,32	201.599,32	201.599,32	201.599,32	213.487,55
pratiche catastali	2.421,20	2.421,20	2.421,20	2.421,20	2.421,20	2.421,20	2.421,20
atto aggiuntivo 2 discipline RTP		35.000,00	15.430,19	15.430,19	15.430,19	15.430,19	
collaudi	84.303,47	84.536,99	35.000,00	32.000,00	32.000,00	32.000,00	69.592,67
certificazione energetica	11.908,89	11.908,89	9.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	5.000,00
Totale B2	549.560,25	638.789,25	628.842,47	603.272,66	603.272,66	603.272,66	696.814,66
B3) ONERI FISCALI E ALTRO							
iva sui lavori in appalto	431.028,00	419.434,51	436.425,03	319.178,67	319.178,67	319.178,67	344.045,48
iva su arredi e attrezzature (22%)	53.680,00	24.200,00	42.755,46	42.755,46	42.755,46	42.755,46	166.095,86
iva su attrezzature strutturalmente incorporate a edificio (10%)		10.900,00	2.400,00	2.400,00	2.400,00	2.400,00	
CNPAIA	21.982,41	25.551,57	25.153,70	24.130,91	24.130,91	24.130,91	27.872,59
iva su spese tecniche e cnpaia	125.739,39	146.154,98	143.879,16	138.028,78	138.028,78	138.028,78	159.431,19
traslochi arredi e attrezzature durante i lavori (IVA inclusa)		5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	2.723,25
fondo incentivante art. 113 DLgs 50/08	86.205,60	83.886,90	10.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	
fondo art. 113 DLgs 50/08 – APPALTO ADEGUAMENTO-art.11 punto 3 lettera a) del regolamento USL per tecnici e amministrativi							52.094,32
fondo art. 113 DLgs 50/08 – APPALTO MONTALETTI-art.11 punto 3 lettera a) del regolamento USL per tecnici e amministrativi							957,04
fondo art. 113 DLgs 50/08 – APPALTO SERVIZI ADEG-art.11 punto 3 lettera a) del regolamento USL per tecnici e amministrativi							8.707,21
fondo art. 113 DLgs 50/08 – APPALTO SBARRA PARCHEGGIO-art.11 punto 3 lettera a) del regolamento USL per tecnici e amministrativi							372,80
lavori in economia propedeutici ai lavori in appalto-NUOVO MONTALETTI (IVA 10% inclusa)		88.285,63	61.392,79	90.962,22	68.182,90	68.182,90	68.182,90
progetto esecutivo+direzione lavori+CRE-NUOVO MONTALETTI (oneri fiscali e previdenziali inclusi)				13.961,53	13.961,53	13.961,53	13.961,54
indagini strutturali (IVA 22% inclusa)			42.284,90	42.284,90	42.284,90	42.284,90	42.284,90
lavori in economia (IVA 10% inclusa)							88.767,80
Incinerichi pensilina e nuovo parcheggio (Oneri fiscali e previdenziali inclusi)							17.700,00
lavori in economia nuovo parcheggio (IVA 10% inclusa)							71.000,00
imprevisti in corso di esecuzione e spese documentate	172.524,35	144.452,09	19.273,15	12.185,18	12.185,18	12.185,18	12.185,18
Totale B4	896.159,75	947.865,68	788.564,19	696.887,65	674.108,33	674.108,33	1.076.382,26
Totale B1 + B2 + B3	1.689.720,00	1.805.654,93	1.635.749,66	1.595.503,31	1.495.723,99	1.495.723,99	2.528.178,12
Ribasso d'asta su lavori appalto (27.654 %): €				1.289.709,95	1.289.709,95	1.289.709,95	31.367,07
Ribasso d'asta su lavori nuovo montaletti (____ %): €					22.779,32	22.779,32	
Totale somme a disposizione	1.689.720,00	1.805.654,93	1.635.749,66	2.808.213,26	2.808.213,26	2.808.213,26	2.559.545,19
Importo Totale	6.000.000,00	6.000.000,00	6.000.000,00	6.000.000,00	6.000.000,00	6.000.000,00	6.000.000,00

CAPIRO ECONOMICO COMPARTIVO DELL'INTERVENTO

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

ALLEGATO D - QUADRO ECONOMICO PER ENTE FINANZIATORE



REGIONE TOSCANA

DIREZIONE DIRITTI DI CITTADINANZA E COESIONE SOCIALE

SETTORE CONTABILITA' E CONTROLLO E INVESTIMENTI

FINANZIAMENTO DEL PROGETTO

STATO (art. 20 L.67/88-DGR 781/08))

LOTTO 1A

5.700.000,00

AZIENDA

300.000,00

COSTO TOTALE

6.000.000,00

INTERVENTO

COMUNE:

CASTELNUOVO G.NA

TITOLO DEL

Prosecuzione interventi protocollo Valle del Serchio - adeguamento funzionale e normativo degli aggregati 5, 6, 7, 10 ed 11 dello S.O. Valle del Serchio di Castelnuovo di G.na (LU) –

PROGETTO:

AZIENDA :

AZIENDA U.S.L. TOSCANA NORD OVEST

CATEGORIA DELLE OPERE PSSN:

D1

DESCRIZIONE

APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTO N.1 APPALTO LAVORI

Decreto n. _____ Del _____

STATO

AZIENDA

A) LAVORI

categoria

A1) LAVORI

E 10

S 03

IA 01

IA 02

IA 04

opere edili

opere strutturali

impianti idrico sanitari e gas medicali

impianti termici e di condizionamento

impianti elettrici e speciali

1.141.894,79

473.576,81

201.800,31

811.144,05

653.333,46

1.141.894,79

473.576,81

201.800,31

811.144,05

653.333,46

0,00

Totale A1

3.281.749,43

3.281.749,43

A2) ONERI PER LA SICUREZZA

costi per la sicurezza D.Lgs. 81/08

costi per la sicurezza COVID (allegato 1 DGRT 645/20+DGR 878/2022)

incremento spese generali per COVID (allegato 2 DGRT 645/20)

130.581,48

26.476,09

1.647,81

130.581,48

26.476,09

1.647,81

Totale A2

158.705,38

158.705,38

Totale lavori appalto (A1+A2)

3.440.454,81

3.440.454,81

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B1) ARREDI E ATTREZZATURE

arredi

attrezzature medicali

5.000,00

749.981,20

-

5.000,00

749.981,20

-

Totale B1

754.981,20

754.981,20

-

B2) SPESE E TECNICHE

progettazione preliminare compreso CSP

progettazione definitiva compreso CSP

progetto per VVF lotto 2

progettazione esecutiva compreso CSP

progettazione esecutiva e DL SCIA 2 VVF

direzione e contabilità dei lavori e CSE

pratiche catastali

collaudi

certificazione energetica

64.796,10

111.561,27

23.086,01

182.296,32

24.573,54

213.487,55

2.421,20

69.592,67

5.000,00

64.796,10

111.561,27

23.086,01

182.296,32

12.693,92

211.859,24

2.421,20

69.592,67

0,00

11.879,62

1.628,31

5.000,00

Totale B2

696.814,66

678.306,73

18.507,93

B3) ONERI FISCALI E ALTRO

iva sui lavori in appalto

iva su arredi e attrezzature (22%)

CNPAIA

iva su spese tecniche e cnpaia

traslocchi arredi e attrezzature durante i lavori (IVA inclusa)

fondo art. 113 DLgs 50/08 – APPALTO ADEGUAMENTO-art.11 punto 3 lettera a) del regolamento USL per tecnici e amministrativi

fondo art. 113 DLgs 50/08 – APPALTO MONTELETTI-art.11 punto 3 lettera a) del regolamento USL per tecnici e amministrativi

fondo art. 113 DLgs 50/08 – APPALTO SERVIZI ADEG-art.11 punto 3 lettera a) del regolamento USL per tecnici e amministrativi

fondo art. 113 DLgs 50/08 – APPALTO SBARRA PARCHEGGIO-art.11 punto 3 lettera a) del regolamento USL per tecnici e amministrativi

lavori in economia propedeutici ai lavori in appalto-NUOVO MONTELETTI (IVA 10% inclusa)

progetto esecutivo+direzione lavori+CRE-NUOVO MONTELETTI (oneri fiscali e previdenziali inclusi)

indagini strutturali (IVA 22% inclusa)

lavori in economia (IVA 10% inclusa)

Incarichi pensilina e nuovo parcheggio (Oneri fiscali e previdenziali inclusi)

lavori in economia nuovo parcheggio (IVA 10% inclusa)

imprevisti in corso di esecuzione e spese documentate

344.045,48

166.095,86

27.872,59

159.431,19

2.723,25

52.094,52

957,04

8.707,21

372,80

68.182,90

13.961,54

42.284,90

88.767,80

17.700,00

71.000,00

12.185,18

344.045,48

166.095,86

27.132,27

155.196,58

2.723,25

52.094,52

957,04

8.707,21

372,80

68.182,90

13.961,54

42.284,90

57.347,80

17.700,00

12.185,18

Totale B3

1.076.382,26

794.890,19

281.492,07

Totale B1 + B2 + B3

2.528.178,12

2.228.178,12

300.000,00

Ribasso d'asta su lavori appalto (____%): €

Ribasso d'asta su lavori appalto (27.654 %): €

Ribasso d'asta su lavori nuovo montaletti (____%): €

Ribasso d'asta su collaudi (____%): €

Ribasso d'asta su certificazione energetica (____%): €

Ribasso d'asta su lavori nuovo montaletti (____%): €

0,00

31.367,07

-

0,00

0,00

0,00

Totale somme a disposizione

2.559.545,19

2.259.545,19

300.000,00

Importo Totale

6.000.000,00

5.700.000,00

300.000,00

0,00

0,00

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: NICOLA CERAGIOLI

DATA FIRMA: 18/10/2022 18:31:44

IMPRONTA: 35626239653833333831373031636130393532373365343265393536613862313162323635376430